

## *Rendre accessible son centre-ville*



## *Rendre son centre-ville accessible et accueillant*

**Pourquoi**  
**Comment**  
**Réalisation**



# Pourquoi



- ▀ Contexte
- ▀ Problématique d'accès à notre centre-ville

## Contexte

---

- **Historique**
- **Situation géographique**
- **Importance de la Ville dans la MRC**



## *Historique*

Née en 2002  
de la fusion de  
4 municipalités



La défusion de 2006 nous ramène  
à 3 municipalités fusionnées  
constituant la ville actuelle



## *Situation Géographique*

- La Ville de Rivière-Rouge est située dans les Hautes-Laurentides à 30 minutes au nord de la Ville de Mont-Tremblant. L'aéroport internationale La Macaza/ Mont-Tremblant est situé dans l'Agglomération de Rivière-Rouge
- Nous nous retrouvons donc à environ 2 heures de route de Montréal via l'autoroute 15 et la Route 117, laquelle traverse notre centre-ville



## ***Importance dans la MRC***

- Rivière-Rouge est le sous-centre de la MRC d'Antoine-Labelle dont la principale ville est Mont-Laurier
- Rivière-Rouge, avec sa population permanente de 4 498 résidents, voit celle-ci au moins doubler pendant la saison estivale
- Avec les 4 municipalités qui l'entourent, elle dessert une population d'environ 15,000 résidents durant la période estivale. Ces estivants viennent profiter de la nature et des lacs que l'on retrouve à profusion dans notre région

## **Problématique d'accès à notre centre-ville**

- ***La circulation***
- ***Conséquences néfastes***





## ***La circulation***

- La Route 117 qui traverse notre centre-ville supporte toute la circulation en provenance ou à destination de l'Abitibi et de la Baie-James et de tout le Québec, principalement de la grande région de Montréal
- Tous les villégiateurs et amateurs de plein air, incluant chasseurs et pêcheurs transitent par cette route qui leur donne accès aux nombreuses municipalités attrayantes situées au nord de notre ville



## ***Conséquences néfastes***

- Pendant la période estivale, notre centre-ville est pratiquement inutilisable pour notre population locale
- Les passants sont frustrés par la lenteur de la circulation dont la file d'attente peut atteindre plusieurs kilomètres et les piétons ne peuvent traverser la rue

## Comment améliorer l'accès au centre-ville tout en permettant une circulation fluide ?

- En sortant les véhicules en transit du centre-ville
- En étant conscient du défi que pose un contournement
- En pariant sur la population locale
- En aménageant un centre-ville accessible & accueillant

## Sortir les véhicules en transit du centre-ville

- ***Un contournement***
- ***En partenariat avec le MTQ***



## *Contournement*

Voulant améliorer la situation, le ministère des Transports du Québec, présente au début des années 2000 aux autorités municipales de Rivière-Rouge, son projet de route de contournement sur une distance de 7.4 kilomètres





## ***Partenariat avec le MTQ***

*Afin de contrer les effets négatifs du contournement sur les activités commerciales:*

- La Ville signe une entente avec le MTQ, laquelle prévoit le réaménagement de leurs infrastructures et ceux de la Ville
- Chacun défrayant sa part



## **Défi**

---

***Étant donné le risque d'une baisse des activités commerciales suite au départ des véhicules en transit***

## Le Pari...

---

- ***Miser sur la population locale pour maintenir et augmenter l'activité commerciale***
- ***Permettre l'achalandage piétonnier de la population locale et des municipalités avoisinantes, lesquelles n'offrent pas tous les services commerciaux ou gouvernementaux que l'on retrouve à Rivière-Rouge***

## L'aménagement d'un centre-ville accessible & accueillant

---

- ***La préparation***
- ***La consultation***
- ***Le concept retenu***
- ***Les choix***



## *La Préparation*

- Contrat avec la Fondation Rues Principales pour élaborer un concept
- Notre tout nouveau centre-ville est né du projet « Rues Principales » qui s'est étendu sur une période de trois ans par lequel notre Conseil municipal et les citoyens ont façonné l'aspect de notre magnifique centre-ville!



## *La Consultation*

- L'occasion est idéale pour se rappeler que la Fondation Rues Principales a travaillé avec nous dans l'élaboration de notre démarche afin de concevoir un centre-ville à notre image
- Le projet Rues Principales a mis sur pied un Comité de citoyens et d'élus pour élaborer un concept visuel



## ***Le Concept Retenu***

Contrat donné à la Firme d'aménagement  
Groupe Rousseau-Lefebvre pour définir sur  
le terrain et illustrer le concept en vue  
d'une présentation à la population et pour  
orienter la confection des plans et devis



## ***Les Choix***

---

- ***La chaussée***
- ***Le stationnement***
- ***Les trottoirs***
- ***L'aménagement au sol  
entre les trottoirs & les bâtiments***
- ***Les traverses piétonnières***
- ***Les réseaux d'utilité publique***
- ***Les luminaires***
- ***Le mobilier urbain***
- ***Les aménagements en façade des bâtiments***

## La Chaussée



*La Ville ayant refait dernièrement son réseau d'aqueduc et d'égout, le MTQ a refait son drainage et la chaussée*

## Le Stationnement

- *Un stationnement incitatif a été fait dans la partie la plus achalandée*
- *Nous avons conservé le stationnement en bordure face aux commerces*



## Les Trottoirs



### Directement en bordure de la rue

- *Évite que les personnes sortant de leur voiture passent sur le gazon ou dans la boue*
- *Moins coûteux puisqu'assimilés à la bordure*
- *Huit pieds de large pour une meilleure circulation des piétons*

## L'aménagement au sol entre les trottoirs & les bâtiments

- *Accès aux bâtiments en pavé uni*
- *Devanture des bâtiments en pavé uni et/ou gazon avec des arbres*
- *Permet une variété de découpage visuel*



## Les traverses piétonnières



*Le stationnement en bordure de rue laisse place à des avancées qui permettent de mieux voir les piétons qui s'engagent dans la rue tout en réduisant la vitesse des automobiles*

## Les réseaux d'utilité publique

*Trois scénarios ont été envisagés*

- **l'enfouissement**

*trop dispendieux malgré la possibilité d'une subvention*

- **le déplacement à l'arrière des bâtiments**

*nous obligerait à acquérir des propriétés et refaire la majorité des entrées électriques des bâtiments*

## Les réseaux d'utilité publique... suite

### *Le scénario retenu*

#### ■ Installation de poteaux décoratifs

*Comme nous avons de toute façon besoin de poteaux pour l'éclairage et que l'alimentation souterraine de ces lampadaires impliquait des dépenses importantes, ces poteaux décoratifs permettaient d'avoir une forme et une grosseur constantes sans les courbures qui sont souvent associées aux poteaux de bois*

## Les réseaux d'utilité publique... suite

### Poteaux décoratifs

*La hauteur a été augmentée afin que les fils soient moins à la hauteur de la vue*

*Nous avons éliminé le maximum de traverse des fils au-dessus de la rue par un pouvoir d'alimentation de tous les services, par chacun des côtés*



## Les Luminaires



*Un nouveau luminaire  
s'adaptant au concept retenu  
qui met en valeur  
l'architecture ancestrale  
des bâtiments*



## Le Mobilier Urbain

*Les anciens bancs de  
parc et les poubelles  
se prêtaient bien au  
nouveau concept,  
ils ont subi une cure  
de rajeunissement et  
ont repris du service*



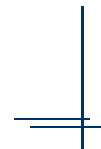
## Les aménagements en façade des bâtiments



*Une aide incitatrice à la rénovation des bâtiments a été instaurée par la fourniture d'esquisses de l'immeuble s'adaptant au concept visuel retenu*

## Réalisation

- ▀ Règlement d'emprunt
- ▀ Appels d'offres
- ▀ Déroulement des travaux
- ▀ Appréciation de notre nouveau centre-ville



## Le Règlement d'Emprunt...

---

- ***Suite à l'adoption du 1<sup>er</sup> règlement d'emprunt, un groupe de citoyens s'oppose au projet***
- ***Un 2<sup>e</sup> règlement d'emprunt retire certains items du projet***
- ***Suite à la signature du registre, ce règlement d'emprunt est alors soumis à un référendum***

## Appels d'Offres

---

- ***Appel d'offres pour les firmes de professionnels***
- ***Appel d'offres pour la réalisation des travaux***



## Déroulement des Travaux...

---

- ***Les travaux se sont échelonnés sur une période de 3 ans***
- ***Beaucoup d'imprévus***



## Appréciation de notre nouveau centre-ville

---

**C'est bien mieux en photos... !**









## Commentaires

*Bien que nous ayons reçu beaucoup de commentaires positifs de la part de nos contribuables et des représentants de d'autres municipalités*

Le réaménagement du centre-ville aussi remarquable soit-il, devra au cours des prochaines années s'élargir et tirer profit, entre autres, de notre superbe rivière qui est à proximité, en facilitant et développant des liens invitants pour les piétonniers, cyclistes, canotiers et touristes

## *Une volonté commune*

*De nombreuses tables de travail ainsi que la création d'un Comité de citoyens ont permis de s'entendre sur les aménagements à faire à court, moyen et long terme. À ce titre, plusieurs organismes sont venus se joindre pour cette grande aventure afin de contribuer pleinement aux actions de revitalisation avec de précieux partenaires :*

## *Nos Partenaires*

**ABC Rive-Nord**  
**Bell Aliant**  
**Centre local de développement de la MRC d'Antoine-Labelle**  
**Genivar**  
**Groupe Roche - Ingénieur-conseil**  
**Groupe Rousseau-Lefebvre**  
**Hydro-Québec**  
**Municipalité régionale de comté d'Antoine-Labelle**  
**Ministère des transports du Québec**  
**Personna**  
**Société d'aide au développement de la collectivité d'Antoine-Labelle**  
**Société de développement commercial**

## *Sans Oublier*

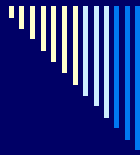
**Commerçants**

**Citoyens**

**Bénévoles des secteurs**

**L'Annonciation, Marchand et Sainte-Véronique**

**La précieuse collaboration de la  
Fondation Rues Principales**



## La force du nombre

*Quand tous travaillent dans le même sens,  
il est surprenant de constater à quelle vitesse  
l'image s'améliore. Par une bonne communication  
et des résultats récurrents, le défi est de maintenir  
l'échange, la concertation et la collaboration.*

*Par un développement économique actif, une  
ressource historique et culturelle des plus diversifiées,  
un engagement social marqué auprès de sa population  
et une conscience démocratique rigoureuse,  
notre jeune Ville reflète bien sa devise :*

*Un présent plein d'avenir*